

COMPETENZE A BASE DELLA VALUTAZIONE

- Gestione dei lavori ed appalti relativi a: vie e piazze, rete idrica, acquedotti e serbatoi, impianti di sollevamento (comprese cabine elettriche e gruppi elettrogeni, rete fognaria, impianti di depurazione e vasche Imhoff, impianti sportivi, pubblica illuminazione, edifici scolastici e pubblici)
- Gestione delle scorte esistenti nel magazzino comunale;
- Gestione e cura della manutenzione degli automezzi comunali;
- Gestione delle affissioni e lettura contatori idrici;
- Gestione impianti pubblica illuminazione;

SEZIONE: URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

- Cura i procedimenti relativi alle espropriazioni;
- Cura la gestione amministrativa afferente alla pubblicazione bandi di assegnazione;
- Assegnazione alloggi popolari;
- Cura delle pratiche di sfratto e/o di riscatto, ai sensi di legge, degli appartamenti;
- Pianificazione urbanistica;
- Piani attuativi;
- Rapporti con Regione e Provincia in materia di assetto del territorio;
- Certificazione urbanistica, raccolta e vidimazione di piante, mappali e frazionamenti ai sensi— di legge;
- Procedure e gestione degli strumenti urbanistici generali e particolari, dei piani per gli insediamenti produttivi, turistici ecc;
- Rilascio di concessioni ed autorizzazioni in materia di edilizia privata e pubblica;
- Statistica edilizia Istat;
- Funzione amministrativa, informativa e promozionale prevista dalla normativa vigente e dai regolamenti interni;
- Valutazione istanze e proposte di variazione urbanistica;
- Predisposizione di nuovi strumenti urbanistici generali e attuativi e regolamenti, o varianti—agli stessi, su specifici incarichi (adempimenti tecnici e amministrativi);
- Strumenti urbanistici — PRGC;
- Strumenti urbanistici esecutivi di iniziativa pubblica;
- Coordinamento e gestione SUE di iniziativa privata;
- Gestione piani di settore;
- Presa in carico Opere di Urbanizzazione;
- Rilascio certificati di destinazione urbanistica e certificazioni varie;
- Gestione Edilizia residenziale pubblica;
- Sportello catastale decentrato per il rilascio, in tempo reale, di visure e certificazioni catastali aggiornati, desumibili dalla consultazione della banca dati meccanizzata;
- Toponomastica (limitatamente agli interventi manutentivi);

SEZIONE: VERDE PUBBLICO E SERVIZI CIMITERIALI

- Cura degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria verde pubblico e aree demaniali;
- Cura della predisposizione delle concessioni cimiteriali;
- Cura e gestione dei servizi cimiteriali;
- Progettazione e manutenzione arredo urbano ed aree verdi;
- Studio del verde e degli spazi gioco nelle aree a verde pubblico;
- Procedure per l'attivazione di finanziamenti previsti da programmi europei (parchi, energia, sostenibilità aree urbane);
- Gestione gare di fornitura del verde e servizi di potatura ordinaria e straordinaria, compresa la scerbatura periodica qualora non rientrante nell'attività di pulizia del territorio comunale;
- Monitoraggio e gestione informatizzata delle disponibilità di loculi;
- Contratti cimiteriali;

SEZIONE: SERVIZI IGIENICI-SANITARI, MANUTENZIONE

- Gestione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria;